

RÉFÉRENCES

Bureau d'études

Capri^onis



Projet : Réhabilitation de la station nordique du Plateau de Beille (BDO Or)

Mission : Diagnostic ressources + Assistance rédaction marché

MOA : CC de la Haute Ariège

MOE : Triptyque



Projet : Habitat Participatif Ecolor - Mauguio (BDO Or)

Mission : AMO Réemploi

MOA : FDI Habitat

MOE : Atelier In extenso



Projet : Réhabilitation de l'EHPAD Bon Accueil - Argences en Aubrac (BDO Or)

Mission : Diagnostic ressources + Assistance rédaction marché

MOA : CC de l'Argence

MOE : Architecture Environnement



Projet : Construction d'une école maternelle - Fronton (BDO Or)

Mission : BET Réemploi

MOA : Commune de Fronton

MOE : LCR Architectes



Projet : Déconstruction sélective des quartiers sinistrés par les inondations de 2018 (70 logements)

Mission : Diagnostic ressources
+ AMO Réemploi

MOA : Communes de Villegailhenc, Trèbes et Couffoulens - pilotage Carcassonne Agglo



Projet : Déconstruction sélective des résidences HLM Uranus et Saturne - NPNRU Montpellier Mosson

Mission : AMO Réemploi

MOA : ACM

MOE : Ginger Deleo



Projet : 8000 m² de logements neufs - ZAC Eureka Montpellier

Mission : AMO Réemploi

MOA : Pragma

MOE : Atelier Emmanuel Nebout



Projet : Réhabilitation de l'ancienne Caisse d'épargne - Béziers

Mission : Diagnostic ressources

MOA : Ministère de l'intérieur (SGAMI)

MOE : AWA Architectes



Capriolis

Projet : Réhabilitation d'un bâtiment tertiaire - Montpellier

Mission : AMO Réemploi / gestion déchets

MOA : Orange

MOE : AME Architecture



AME | architecture

Projet : expérimentation Economie Circulaire - ZAC Malepère Toulouse

Mission : Diagnostic ressources

MOA : Les nouveaux constructeurs / OPPIDEA

Co-Traitant : Una Ingénierie



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Métropole

Projet : Réhabilitation du lycée Antoine Bourdelle - Toulouse

Mission : Diagnostic ressources

MOA : Région occitanie - ARAC

MOE : Seuil Architecture / Laborderie Taulier Architectes / UNA Ingénierie



ARAC
Occitanie

Occitanie
Pyrénées-Méditerranée

UNA
Ingénierie

Projet : Réhabilitation d'une ancienne agence bancaire en logements dans le centre historique de Montpellier

Mission : Diagnostic ressources

MOA : Histoire & Patrimoine



HISTOIRE &
PATRIMOINE

Caprionis

**Projet : Déconstruction sélective
d'un corps de ferme - ZAC des
Molières Miramas**

Mission : Diagnostic ressources

MOA : EPAD Ouest Provence

MOE : Ginger



épad ouest provence

**Projet : Démolition d'un bâtiment
tertiaire - Issy-les-Moulineaux**

Mission : AMOE Réemploi

MOA : Bouygues Immobilier

MOE : EGIS Bâtiments / TACIT



**Bouygues
Immobilier**

e egis bâtiments

**Projet : Réhabilitation des anciens
locaux de la DDE**

Mission : Diagnostic ressources

MOA : CC Lacs et Gorges Du Verdon



**Lacs et Gorges
du Verdon**
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



**Projet : Déconstruction d'un ancien
site de production IBM -
MONTPELLIER**

**Mission : Etude de faisabilité du
réemploi des IPN et Diagnostic
déchets**

MOA : Foncière des Régions / Covivio

MOE : Artelia



COVIVIO

Capriönis

**Projet : Déconstruction sélective
d'un corps de ferme - ZAC Boule
Noire Miramas**

**Mission : Diagnostic ressources et
AMO Réemploi**

MOA : EPAD Ouest Provence

MOE : Ginger



épad ouest provence

**Projet : Déconstruction d'un
habitation et d'un atelier de
menuiserie**

Mission : Diagnostic ressources

MOA : Catorze



CATORZE
Design & Build



RÉFÉRENCES

Pôle matériaux



Capriolis



Projet : Déconstruction du Mas Pastourel - Montpellier

Modalités :

- dépose sélective par le démolisseur + en pied de chantier
- dépose autonome par les acheteurs

Matériaux : menuiserie, serrurerie, luminaires

MOA : M3M

Entreprise : DEMCY



Projet : Déconstruction de l'EHPAD de St Hilaire

Modalités : dépose sélective par le démolisseur + coanimation d'une boutique en pied de chantier

Matériaux : CVC, électricité, menuiserie, serrurerie, mobilier adapté

MOA : EPF Occitanie

Entreprise : Horizon BTP



Projet : Réhabilitation de logements collectifs - Cité Douanes Marseille

Modalités : dépose sélective par le démolisseur + enlèvement en pied de chantier

Matériaux : 300 paires de volets persiennés à la Marseillaise

MOA : Crous Aix Marseille

MOE : AWA Architectes



Capriönis

Projet : Réhabilitation d'un bâtiment tertiaire - Toulouse

Modalités : dépose sélective par le cureur + enlèvement en pied de chantier

Matériaux : cloisons modulaires et faux plafond

MOA : EDF

MOE : DREES & SOMMER



Projet : Démolition d'un établissement scolaire

Modalités : dépose autonome par les acheteurs

Matériaux : menuiserie, serrurerie, CVC

MOA : CD30

MOE : DEMCY



DEMCY

Projet : Curage de plateaux de bureaux

Modalités : dépose autonome par les acheteurs

Matériaux : cloisons modulaires,, faux plafond et parquet

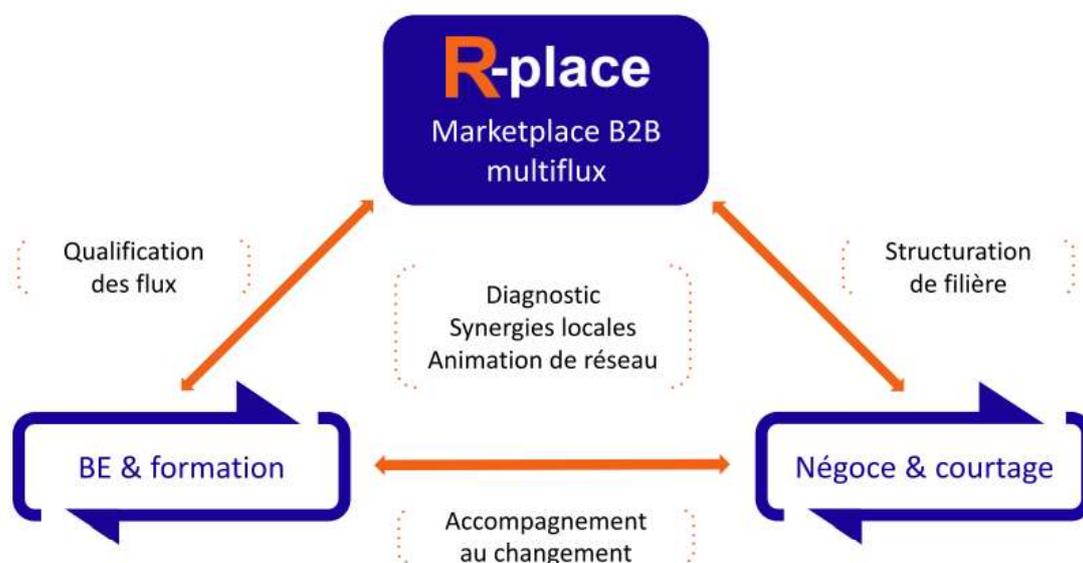
MOA : AQUIPIERRE



AQUIPIERRE

Présentation de Caprionis

Caprionis, société de l'Economie Sociale et Solidaire, est un BET Environnement spécialisé dans le réemploi de matériaux de construction. L'entreprise a été fondée en 2018 à Montpellier et est rapidement devenu l'acteur de référence sur le sujet du réemploi de matériaux de construction dans la région. Pour Caprionis, l'économie circulaire constitue une réponse naturelle et une opportunité de croissance face aux enjeux financiers, réglementaires et environnementaux de la revalorisation des déchets du BTP. La société est structurée en trois pôles de compétences interdépendants et complémentaires, où l'expérience acquises dans chacun nourrit et renforce en compétences des autres.



Le Bureau d'études de Caprionis accompagne les responsables de programmes publics et privés tout au long des projets de construction, rénovation ou démolition. Il aide à valoriser, techniquement et économiquement, ces ressources locales tout en désengorgeant les déchetteries et en anticipant la réglementation. Il délivre notamment son expertise à travers la réalisation de Diagnostics Ressources (PEMD) permettant aux maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre et exécutants d'évaluer le potentiel de revalorisation des gisements de matériaux. Il peut également les accompagner tout au long du chantier (dépose sélective, formation, coordination, ...) Enfin, il valorise leur démarche à travers l'établissement de Certificats d'Economies de Ressources pour évaluer les tonnes de déchets évitées et leur équivalent CO2.

Afin de permettre le développement de la filière de réemploi, Caprionis a développé sa propre plateforme numérique de réemploi de matériaux R-place.fr afin de permettre aux acteurs du bâtiment et du réemploi de pouvoir :

- Informer sur les gisements de ressources pouvant être utilisés en réemploi
- Offrir une banque de matériaux et de gisements ressource
- Aider les professionnels à commercialiser leurs matériaux de réemploi ou équipements d'occasion

En complément le Pôle "Courtage" aide les professionnels du bâtiment, à valoriser et revendre des ressources dormantes matériaux de réemploi et aide les MOA/MOE à sourcer les matériaux de réemploi à intégrer dans les constructions/réhabilitation.

Equipe : 2 associés fondateurs

Mathieu MUTEL

Responsable Bureau d'études de Caprionis,
Pôle Conseil et formation
Expert Gestion des déchets BTP
10 ans d'expérience
Fondateur du bureau d'études [rémutéo](#)



Ingénieur environnement Mathieu MUTEL travaille depuis 10 ans en tant que spécialiste de suivi environnemental de chantier en bureau d'études. Il a suivi plus 25 opérations en phase chantier depuis qu'il est en activité pour des clients publics et privés. Cette expertise spécifique lui a permis de travailler pour les différents acteurs du BTP, aux côtés :

- De maitres d'ouvrage Publique (région PACA, Conseil général des hauts de Seine (92), Conseil général des Yvelines (72), Ville de Paris, Ville de Gennevilliers...)
- D'aménageurs (OPPIDEA, VIATERRA, Angelotti aménagement, établissement Public d'Aménagement – Universitaire de la Région Ile de France...)
- D'entreprises de Travaux (Eiffage, Bouygues, Vinci, François Fonderville)
- De promoteurs privés (Pragma, Groupe Arcade, Covivio, Altarea Cogedim...)
- De nombreux maîtres d'œuvre pour la partie chantier

Il a également réalisé plus d'une dizaine de diagnostics déchets, désormais diagnostics ressources pour Caprionis, afin de mettre en avant le potentiel de réemploi des opérations avant curage/démolition. Son expertise sur le sujet de gestion des déchets de chantier est désormais mise à contribution en tant que fondateur de la Start-up Caprionis afin de développer le réemploi de matériaux dans le Sud de la France.

Guillaume BROS

Directeur Pôle négoce & courtage
Pôle négoce/courtage
Expert Ingénierie logistique
5 ans d'expérience
Fondateur de [Courts-circuits](#)



Diplômé de Sciences Po Aix, Guillaume Bros travaille depuis 5 ans sur le développement des filières de réemploi et récupération sur la région Montpellieraine. Il a tout d'abord fondé Courts-circuits, une structure qui récupère les surplus et invendus de professionnels puis a fondé Caprionis pour se recentrer sur les matériaux de construction.

Depuis 2014, une veille assidue sur les innovations et le cadre juridique de l'économie circulaire complète son expertise dans le domaine. Depuis la création de la start-up, avec Rémi Castagné, il a permis le réemploi de plus de 30 tonnes de matériaux destinés à la benne.

Moyens matériels

- 3 PC portable - photocopieurs-imprimante de bureau
- Logiciel Pleiades - Elodie
- Suite office
- Mètre laser – outils pour sondages lors de diagnostic ressources / PMD (mètre, burin, marteau, échelle, lampes torches..) – appareil photo
- Développement en interne de la plateforme numérique de réemploi www.r-place.fr





Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 18 septembre 2022

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	837 642 560 R.C.S. Montpellier
<i>Date d'immatriculation</i>	21/02/2018
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	CAPRIONIS
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Capital social</i>	15 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	8 Rue des Hermines 34090 Montpellier
<i>Activités principales</i>	Prestations de conseil formation négoce courtage et services numériques dans le domaine de l'économie circulaire
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 20/02/2117
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Président

<i>Nom, prénoms</i>	MUTEL Mathieu Pierre Rémi
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 26/01/1984 à Mulhouse (68)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	8 Rue des Hermines 34090 Montpellier

Directeur général

<i>Nom, prénoms</i>	BROS Guillaume Florent
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 14/08/1982 à Montpellier (34)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	25 Allée de Corfou 34000 Montpellier

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	8 Rue des Hermines 34090 Montpellier
<i>Nom commercial</i>	CAPRIONIS
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Services numériques dans le domaine de l'économie circulaire; Prestations de conseil formation négoce courtage
<i>Date de commencement d'activité</i>	12/02/2018
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

Greffes du Tribunal de Commerce de Montpellier

9 RUE DE TARRAGONE
34070 MONTPELLIER

N° de gestion 2018B00553

OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- *Mention*

En cours d'immatriculation au registre des intermédiaires en assurance, banque et finance.

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



ATTESTATION D'ASSURANCE

PACK Responsabilité Civile Professionnelle

Nous soussignés, AIG Europe S.A, Succursale pour la France (838 136 463 RCS Nanterre) dont le siège social est sis : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets 92400 COURBEVOIE, attestons que :

CAPRIONIS
8 RUE DES HERMINES
34090 MONTPELLIER

est assuré auprès de notre Société par le contrat n° **7950950/RD01150446F** , lequel garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile Professionnelle pouvant lui incomber en raison des préjudices, causés aux tiers au cours ou à l'occasion de l'exercice des activités déclarées au titre du présent contrat, à concurrence des montants ci-après :

Catégorie : Conseil & Formations

ACTIVITES	DETAIL	ACTIVITES EXCLUES
Conseil en externalisation / Conseil en outsourcing	Conseil dans le cadre de transfert d'activités vers un prestataire externe spécialisé	
Conseil environnemental	<ul style="list-style-type: none">• Conseil en développement durable et RSE (Responsabilité Sociale, Sociétale et Environnementale de l'Entreprise)• Conseil en amélioration du cadre de vie• Conseil en matière de recyclage des déchets, réduction des nuisances sonores, habitats, transport, espaces naturels	A l'exclusion de - l'audit environnemental et de toute prestation d'ingénierie environnementale - conseils en énergies (y compris énergies renouvelables et diagnostics de performance énergétiques).

Adresse Postale : Service Gestion Pack AIG - Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex

Téléphone : 09 69 32 15 24 - Courriel : gestion@packassurances.fr - Site internet : www.aig.com/fr/pack

AIG Europe SA - compagnie d'assurance au capital de 47 176 255 euros, immatriculée au Luxembourg (RCS n° B 218806) dont le siège social est sis 35 D Avenue J.F. Kennedy, L-1855, Luxembourg.

Succursale pour la France : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, 92400 Courbevoie - RCS Nanterre 838 136 463 - Adresse Postale : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex. Téléphone : +33 1.49.02.42.22 - Facsimile : +33 1.49.02.44.04.

Conseil et assistance opérationnelle et stratégique à destination des entreprises

- Conseil et assistance opérationnelle et stratégique apportés à des entreprises et autres organisations :
-reconfiguration de processus, -gestion du changement
-réduction des coûts et autres questions financières -objectifs et politiques de marketing -politiques, pratiques et planification en matière de ressources humaines -stratégies de rémunération et retraite
-planification de la production et du contrôle
- Conseil en management
- Conseil en développement commercial (Business developer)
- Conseil en création et développement d'entreprises
- Conseil en stratégie
- Conseil en organisation
- Conseil en gestion des risques
- Conception de méthodes ou procédures comptables, de programme de comptabilisation des dépenses, de procédures de contrôle budgétaire
- Conseil et l'assistance aux entreprises et aux services publics en matière de planification, d'organisation, de recherche du rendement, de contrôle, d'information de gestion, etc
- Conseil spécialisé dans la rédaction du document unique d'évaluation des risques : évaluer les risques dans son entreprise afin d'identifier puis classer les risques auxquels peuvent être exposés les collaborateurs et les compiler dans un support-Le Document Unique
- Délégué à la protection des données / Data Protection Officer (DPO)
- Audit pour l'application des normes dans les établissements de soins

- Conseil en certification

A l'exclusion des professions réglementées telles que conseil en investissement financier, conseil en gestion de patrimoine, en structure de capital y compris les opérations de haut de bien.

A l'exclusion des activités de :

- conseil juridique
- conseil financier et placement
- conseil en optimisation fiscale
- conseil en fusion-acquisition
- conseil en stratégie d'investissement
- conseil en crédit d'impôt - recherche et subvention
- conseil à maîtrise d'oeuvre ou maîtrise d'ouvrage
- Bureaux d'étude technique (BET)
- Conseil en propriété intellectuelle et industrielle
- Portage salarial
- Management de transition / direction par intérim
- Conseil en prévention et gestion des risques professionnels

A l'exclusion de toutes prestations de certification

MONTANTS DES GARANTIES :

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE & RESPONSABILITE CIVILE APRES LIVRAISON

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE & RESPONSABILITE CIVILE APRES LIVRAISON	MONTANT DES GARANTIES
Dommages corporels, dommages matériels et immatériels consécutifs ou non	50.000 € par période d'assurance
Dont extension de la garantie aux réclamations formulées, introduites ou menées aux États-Unis d'Amérique et/ ou au Canada	NON SOUSCRIT

Adresse Postale :Service Gestion Pack AIG - Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex

Téléphone : 09 69 32 15 24 - Courriel : gestion@packassurances.fr - Site internet : www.aig.com/fr/pack

AIG Europe SA - compagnie d'assurance au capital de 47 176 255 euros, immatriculée au Luxembourg (RCS n° B 218806) dont le siège social est sis 35 D Avenue J.F. Kennedy, L-1855, Luxembourg.

Succursale pour la France :Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, 92400 Courbevoie - RCS Nanterre 838 136 463 - Adresse Postale : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex. Téléphone : +33 1.49.02.42.22 - Facsimile : +33 1.49.02.44.04.

RESPONSABILITÉ CIVILE EXPLOITATION

RESPONSABILITÉ CIVILE EXPLOITATION	MONTANT DES GARANTIES
Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non	8.000.000 € par sinistre
Dont Conséquences de la faute inexcusable de l'employeur	3.000.000 € par période d'assurance
Dont Dommages matériels et immatériels consécutifs	3.000.000 € par sinistre
Dont Dommages immatériels non consécutifs	500.000 € par sinistre
Dont Dommages aux biens confiés	300.000 € par sinistre
Dont Dommages corporels, matériels et immatériels consécutif résultant d'une atteinte à l'environnement soudaine et accidentelle	500.000 € par période d'assurance
Dont Frais de dépose et repose	50.000 € par période d'assurance
Dont Frais de retrait	50.000 € par période d'assurance

La présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur. La présente attestation, délivrée pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022, ne saurait engager l'Assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel il convient de toujours se référer.

Fait à Paris, le 19/11/2021

Pour la Compagnie



Christophe Zaniewski

AIG Europe SA

Tour CBX

1 Passerelle des Reflets
92400 COURBEVOIE

Adresse Postale : Service Gestion Pack AIG - Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex

Téléphone : 09 69 32 15 24 - Courriel : gestion@packassurances.fr - Site internet : www.aig.com/fr/pack

AIG Europe SA - compagnie d'assurance au capital de 47 176 255 euros, immatriculée au Luxembourg (RCS n° B 218806) dont le siège social est sis 35 D Avenue J.F. Kennedy, L-1855, Luxembourg.

Succursale pour la France : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, 92400 Courbevoie - RCS Nanterre 838 136 463 - Adresse Postale : Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex. Téléphone : +33 1.49.02.42.22 - Facsimile : +33 1.49.02.44.04.